



 $\begin{smallmatrix} BY \\ T \to R & R & A & F & O & R & M & A \end{smallmatrix}$ 

### Conjunto de oficinas y área comercial



Área rentable de oficinas 3,183m² mas 264m² terraza



Área rentable comercial 86m²



Estacionamiento 4 sótanos - 2,855m² 82 cajones

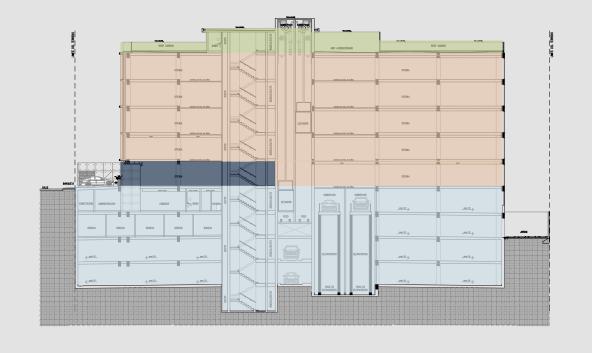


# WORKING SPACES

Acceso principal







 Comercio
 Oficinas
 Roof Garden
 Estacionamiento

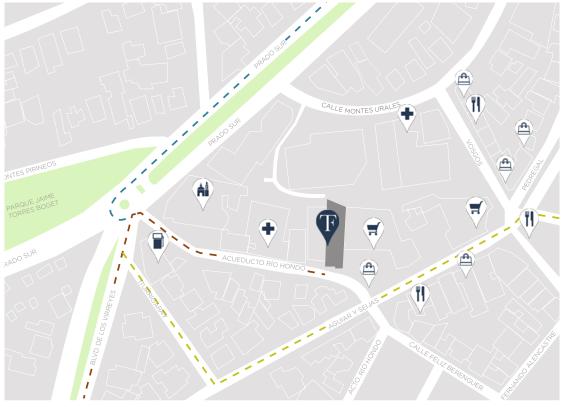
 PB
 PB
 N+5
 N-1 - N-4

 86m²
 352m²
 610m²
 2,855m²

 N+1 - N+4
 N+1 - N+4
 10m²
 10m²
 10m²

673m<sup>2</sup>

# UBICACIÓN PRIVILEGIADA



Río Hondo #30, Lomas de Virreyes

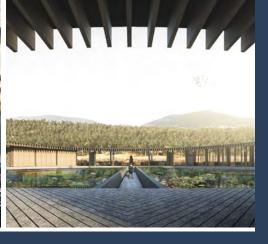
Reforma - 3 min

Santa Fé - 20 min

San Ángel - 30 min







## DESARROLLADORA

F

c p II p o

### TERRAFORMA®

- Empresa 100 % mexicana con más de 15 años en el sector de bienes raíces de lujo
- Ha desarrollado, construido y comercializado exitosamente más de 500,000m²
- Ha generado ventas totales en proyectos terminados y en desarrollo por más de US\$1,000mm
- Se encuentra desarrollando 20 proyectos: 16 edificios de departamentos, 2 edificio de oficinas de lujo y 2 conjuntos de ranchos
- Nuestro objetivo es dar siempre el mejor servicio y tener la completa satisfacción de nuestros clientes, proveedores e inversionistas



#### CONTACTO

ventas@terraforma.mx

- **9**55 6429 5207
- **5**5 6650 5198

terraforma.mx

Las características e imágenes del proyecto son solamente ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso. Todos los derechos reservados