VERSALLES
255

Versalles es un proyecto residencial de tres exclusivos departamentos, del reconocido despacho Sordo Madaleno Arquitectos, ubicado al poniente de la Ciudad de México.

PASILLO DE ACCESO

FACHADA

ÍCONO DE LA ZONA

- 3 exclusivos departamentos de 700 - 730m^2 con terrazas y jardines hasta 865m^2
- Se entregan las unidades en Core & Shell
- Doble acceso controlado 24/7
- 5 cajones de estacionamiento y 1 bodega por unidad
- Vistas únicas de la Ciudad de México
- Cuenta con todos los permisos y licencias

SALA

BIBLIOTECA / BAR

TERRAZA

RECÁMARA

ESTACIONAMIENTO N-0

Cajones por depto N-3
7

Cajones por depto N-1 y N-2
6

Cajones para Auto lavado
1

PENTHOUSE N-1

Superficie Habitable
680 m²

Terraza Cubierta
150 m²

Terraza / Jardín descubierto
287 m²

DEPARTAMENTO N-2 VENDIDO

Superficie habitable
654 m²

Terraza cubierta
461 m²

GARDEN HOUSE N-3

Superficie Habitable
680 m²

Terraza Cubierta
356 m²

Terraza / Jardín descubierto
508 m²

UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Versalles se encuentra en una de las zonas más exclusivas de la ciudad con mayor plusvalía. Su ubicación privilegiada permite llegar en cuestión de minutos a centros comerciales de prestigio, centros de entretenimiento, instituciones educativas y a los corporativos más importantes de Santa Fé, Bosques de las Lomas y Polanco.

- Bosques (5 min)
- Reforma (1 min)
- Constituyentes (10 min)
- Santa Fé (10 min)

1. Patio Santa Fé
2. Lilas
3. Arcos Bosques
4. Colegio Regina
5. Colegio Tomás Moro
6. Parroquia de Lourdes
7. Bosques de Duraznos

V. Versalles 255

PALACIO DE VERSALLES 255,
LOMAS DE REFORMA CP. 11930

FACHADA FRONTAL

GRUPO
TERRAFORMA

Empresa mexicana con más de 15 años de experiencia en el sector de bienes raíces de lujo.

El grupo ha desarrollado proyectos residenciales en las zonas más exclusivas de México. Actualmente se encuentra desarrollando 20 proyectos: 16 edificios de departamentos, 2 edificios de oficinas y 2 conjuntos de ranchos.

Está consolidada como un grupo que integra las áreas de desarrollo, construcción y comercialización. Se caracteriza por la calidad, plusvalía y servicio al cliente en todos sus desarrollos. Se ha posicionado en el mercado por sus excelentes proyectos y atención personalizada a sus clientes.

TERRAFONDO®
CAPITAL

A partir del éxito de Grupo Terraforma, nace Terrafondo Capital, un fondo institucional enfocado en destinar los recursos provenientes de sus inversionistas en proyectos inmobiliarios exclusivos dentro de la República Mexicana. El mandato del fondo es invertir en desarrollos con alta rentabilidad, cuidando en todo momento el patrimonio de sus inversionistas.

Terrafondo está integrado por un grupo de profesionales con una alta trayectoria y experiencia en la industria de capital privado y bienes raíces; quienes se enfocan en el análisis exhaustivo de proyectos potenciales, encontrando las mejores oportunidades de inversión del mercado para desarrollar, junto con Grupo Terraforma, los proyectos inmobiliarios más innovadores y únicos en México.

SMA

SORDO MADALENO
ARQUITECTOS

Sordo Madaleno Arquitectos fue fundado en 1937 por el reconocido arquitecto mexicano Juan Sordo Madaleno (1916-1985).

Su estilo se permeó y reconoció como sello de la “Arquitectura Moderna Mexicana” en todo el mundo. Colaboró con otras firmas de arquitectos reconocidos de la época, como Luis Barragán, José Villagrán García, Augusto H. Álvarez, Ricardo Legorreta, Francisco Serrano y José A. Wiechers.

En 1982, Javier Sordo Madaleno Bringas (Ciudad de México, 1956) toma el control de la firma iniciado por su padre y lo lleva a una exponencial expansión de proyectos de todo tipo, siempre interesado en crear nuevas condiciones urbanas y beneficiar al usuario a toda costa.

Javier en 2008 crea Grupo Sordo Madaleno, en el cual actualmente es Presidente del Consejo.

O&G

DEVELOPMENT

O&G Development es una compañía enfocada en el desarrollo de proyectos residenciales y corporativos AAA.

Trabajamos bajo un sistema integral que habilita la creación de oportunidades, tramitología y licencias, gestión y administración de proyectos y finaliza los procesos de venta.

Buscamos superar la expectativa de los clientes ofreciendo un espacio que combine la elegancia, lo moderno, lo vanguardista y lo funcional donde puedan tener una vida de calidad tanto personal como profesional.

Nuestro objetivo es generar espacios inspirados por las tendencias recientes y la innovación en cuanto a diseño arquitectónico, con la finalidad de adaptarse a la necesidad e identidad de cada cliente.

Nuestra visión es permitir la conectividad de una comunidad que comparte diseños exclusivos en zonas estratégicas de México.

CONTACTO

ventas@terraforma.mx
55.6650.5198
55.6429.5207
www.terraforma.mx

Las características e imágenes del proyecto son solamente ilustrativas y están sujetas a cambio sin previo aviso. Todos los derechos reservados.